



ANMERKUNGEN

- Sämtliche Maße sind vor Ausführung der Herstellung bzw. vor Beginn der Arbeiten vom Auftragnehmer eigenverantwortlich auf ihre Richtigkeit zu überprüfen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzustimmen.
- Werkplanung + Detailplanung des Architekten und Planung der Fachfirmen sind zu beachten.
- Dimensionierung aller tragenden Teile gem. Angabe Statik.
- Die Herstellung von Aussparungen in Stahlbetonwänden und Decken erfolgt nach den Schalplänen des Statikers.
- Die Abdichtungen sind gemäß den aktuellen DIN-Vorschriften auszuführen. Arbeits- und Dehnfugen sind mit geeigneten Fugenbändern wasserdicht herzustellen. Für die Abdichtung gegen drückendes Wasser haftet allein der ausführende Unternehmer.
- In Bädern und Nassbereichen dürfen keine Gipsbaustoffe verwendet werden.
- Technische Klärung und Montage liegt im Verantwortungsbereich des ausführenden Unternehmens.
- Brandschutz: Herstellerangaben sind einzuhalten und Zulassungen vorzulegen.
- Angaben und Vorschriften des Wärme- / Schall- sowie des Brandschutzgutachtens sind zu beachten.
- Alle Maße beziehen sich, soweit nicht anders angegeben, auf den Rohbau ohne Putz oder Bekleidung. Maßangaben für Fensterbrüstungen, Fenster und Türstürze beziehen sich grundsätzlich auf Oberkante Fertigfußboden des jeweiligen Geschosses
- Sämtliche Details sind vom Architekten, den Fachplanern sowie vom Bauherrn freizugeben.

LEGENDE

- | | | | |
|--|-------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------|
| | Stahlbeton gem. Statik | | Beton unbewehrt / Estrich |
| | Mauerwerk Kalksandstein gem. Statik | | Gipskarton-Ständerwand doppelt beplankt |
| | Betonwerkstein / Keramik / Naturstein | | Wohnungstrennwände - Doppelständerwände, keine Installationen möglich |
| | Abdichtung / Folie | | Dämmung gem. Nachweis |
| | Entkopplungsmatte / Drainmatte | | |
| | DD Deckendurchbruch | | BD Bodendurchbruch |
| | S Schacht (Aufsicht) | | Abgehängte Decke |
| | WD Wanddurchbruch | | WS Wandschlitz |
| | Fertighöhe | | |
| | Rohhöhe | | |
| | Höhenkoten Rohkonstruktion bezogen auf ±0,00 | | |
| | Höhenkoten Fertigkonstruktion bezogen auf ±0,00 | | |
- ± 0,00 = 178,00 m üNN

ÄNDERUNGEN

24.04.2026	Änderung Pläne von Vorabzug zu Freigabe	INDEX	A
20.05.2026	Aktualisierung nach Anpassung Grundrisse	INDEX	B
21.05.2026	Änderung Position Rückhaltung	INDEX	C

PROJEKT

Neubau Mensa Grundschule Essenheim
Münchhofpforte 20
55270 Essenheim

BAUHERR

Verbandsgemeinde Nieder-Olm
Pariser Str. 110
55268 Nieder-Olm

ARCHITEKT

PLANINHALT

GEZEICHNET	MASSTAB	1:50	(DIN A2 ÜG)
DATUM	21.05.2026		
Ausführungsplanung	2506_AR_5_SN_BB_C_F_Schnitt B		